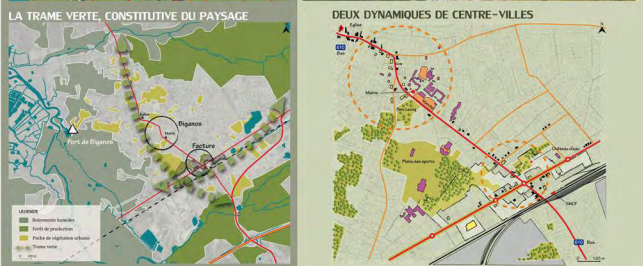


# 1. LA ZAC FACTURE-BIGANOS, AU COEUR DU CENTRE-VILLE DE BIGANOS



La ZAC de Facture-Biganos s'appuie sur un rééquilibrage entre le renouvellement du centre-ville et le développement urbain maîtrisé des espaces périphériques, avec la recomposition de l'ensemble du quartier de la gare SNCF à Facture. C'est un développement urbain qui intègre des principes de mixité urbaine, sociale et environnementale.

La proposition de projet centre s'appuie sur une « ville NATURE » et sur une « ville GARE ». Au cœur du Parc Régional des Landes de Gascogne, cette ZAC sera à la fois le témoin d'une volonté de respect des potentiels paysagers existants et un lieu de sociabilité proche de la gare, offrant une nouvelle entrée de ville, apaisée.



# 2. DE LA VILLE NATURE À LA VILLE GARE - SECTEURS A ET E



# 3. UN QUARTIER APAISÉ

