

# D'UN ESPACE PEU EXPLOITÉ

La Défense

Paris

Route départementale  
Route nationale  
Boulevard piétonne  
Tour Europlaza  
Route souterraine

Située sur un axe passant

Une implantation stratégique

Un accès facile à la Tour

Un parvis qui manque d'intimité

Des intentions relativement simples

- Lignes directrices
- Resserrer l'espace de l'entrée
- Resserrer l'espace de l'entrée
- Créer des espaces de rencontre
- Créer une barrière visuelle
- Aménager les patios

Chaussée carrossable

Espace de transition

Espace végétalisé de la tour

Allee

Bande plantée

Verrière de la cafétéria

Entrée

Terrasse bois

Espace vert

Un espace vert servant de transition

# A UN ESPACE DYNAMIQUE ET ATTRAYANT

Un relief créé pour s'isoler de la rue

Chaussée carrossable

EV de transition

Piste cyclable

Merlons et espaces de rencontre

Allee

Bande plantée

Verrière de la cafétéria

Entrée

Terrasse

Un relief créé pour s'isoler de la rue

# AVEC DES RÉALISATIONS TECHNIQUES

L'accès pompiers se fera devant le bâtiment, par le biais d'une jardinière amovible, installée sur roulettes. Une fois cette jardinière ouverte, les pompiers rouleront sur un sol étudié pour la résistance au poids de leur camion.

Vue de dessus de la jardinière amovible

Principe de fonctionnement à l'ouverture

Un accès pompiers renforcé

Legende arbustes et vivaces:

- Buxus sempervirens
- Hedera helix
- Polystichum terminale
- Clematis racemosa
- Sipha tenifolia
- Campanula medium albus
- Chrysanthemum
- Polemonium
- Polemonium

Legende arbres:

- Anelanchie lanarckii cèpe 400/450
- Anelanchie lanarckii cèpe 300/350
- Climaculus fragrans cèpe 300/350
- Photinia x fraseri 300/350
- Photinia x fraseri 400/450
- Chamille en bacs

- 1: Opérations préliminaires	8 970.00€	- 7: Plateformes des terrasses de réception	23 043.24 €
- 2: Revêtement de sol	69 714.29 €	- 8: Habillage des édicules	17 933.00 €
- 3: Bacs et jardinières	137 810.22 €	- 9: Mobilier	78 195.36 €
- 4: Arrosage automatique	55 184.24 €		
- 5: Fourniture et plantations	124 706.20 €		
- 6: Terrassements	81 404.74 €		
		<b>Totalité du lot 6 =</b>	<b>596 961.29 € HT</b>
		<b>Totalité du lot 7 (dallage) =</b>	<b>302 584.69 € HT</b>

Terre  
Arrosage enterré  
Drain  
Geotextile

Dallage en béton

Grave ciment

Terre Plagazone 40/60