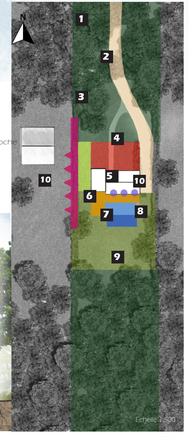
Un site privilégié où se cacher

Entrée remarquables

Plan d'intention générale



DEMANDE DES CLIENTS

Valorise l'entrée de la maison

Integrée une piscine naturelle proche de la terrasse.

Création d'une cuisine exterieur.

1. Entrée boisé à conservée
2. Allée en stabilisateur de graviers à conservée
3. Entrée principale
4. Allée piétonne
5. Habitation Vue sur le jardin
6. Cuisine d'été Terrasse - d'eterte
7. Piscine naturelle
8. Escalier
9. Espace gazon à conservée
10. Vis à Vis à masquer

Une entrée triste

Aux coeur du bois de Chantilly

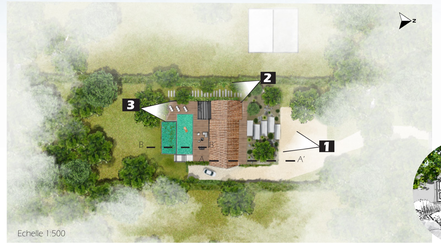
Un vis à vis à masquer

ETAT DES LIEUX
Parcelle de 4800m²
Entrée non mise en valeurs
Jardin boisé

ATOUTS
Cadre exceptionnel
Peu de vis-à-vis
Très facile d'accès
Exposition plein Sud sur l'arrière du jardin
Vue directe sur le jardin depuis la cuisine et le séjour

PROBLEMATIQUES
Proximité des parcelles voisines
Pas d'accès vers l'extérieur depuis le séjour

un jardin secret en pleine forêt

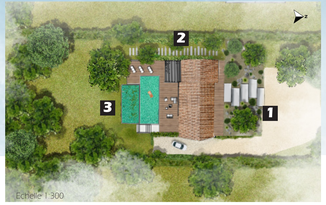


UNE ENTRÉE REDESSINÉE

ALLÉE EN HARMONIE AVEC LE DÉCOR

UN COIN DE PARADIS AU COEUR DE LA NATURE

Ambiance végétale

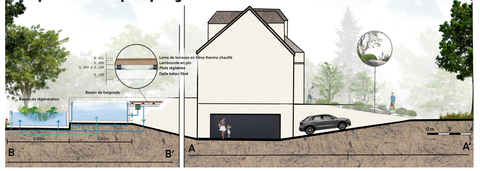


PISCINE NATURELLE AU COEUR DE LA FORÊT

ESCALIER EN APESANTEUR

ALLÉES VÉGÉTALISÉES

Coupe technique projet



Référence matériaux

PIERRE NATURELLE EN CALCAIRE DE HYDE

ECLAIRAGE SOLAIRE

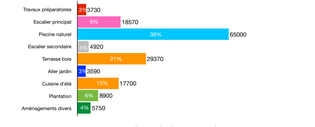
PAILLAGE NATUREL

FILTRATION DE LA PISCINE VÉGÉTALISÉE

TERRASSE EN BOIS THERMO CHAUFFÉ

BLOC MARCHE EN PIERRE NATURELLE

Estimation des coût des travaux



DETAIL POSTE TERRASSE BOIS

Désignation	Quantité	U	Prix U en €	Prix H.T
Implantation	1	F	70	70
Reprise de la dalle béton et agrandissement de la terrasse actuelle	70	m2	110	7700
Fournitures et pose de la terrasse bois : pose de la structure sur plot	135	m2	160	21600
			Total H.T.	29370
	135	m2	Total /m2	218
			Total chantier H.T.	157330
	530	m2	Total chantier/m2	297,25